



Ref.: 619659

290.000 €

Edificio en venta en El Molar

El Molar

Tipología:	Edificio
Superficie:	324 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única de inversión en el corazón de la ciudad! Este edificio residencial, construido en 1971, ofrece un sinnúmero de posibilidades. Con un total de 324 m² construidos, la propiedad se distribuye en tres plantas: la planta baja cuenta con un amplio espacio comercial de 118 m², ideal para emprendedores o como fuente de ingresos. En la primera planta, también de 118 m², y la segunda planta de 88 m², se pueden desarrollar más de seis viviendas gracias a su diseño versátil. El edificio no está segregado actualmente, lo que permite una rehabilitación a medida según las necesidades del nuevo propietario. Cada vivienda tendrá entradas independientes, garantizando privacidad y comodidad. Además, el inmueble cuenta con un garaje y plazas de parking incluidas en el precio, un lujo en esta zona tan bien comunicada y con acceso a todos los servicios necesarios. No dejes pasar esta oportunidad de transformar este espacio en un atractivo complejo residencial. Con inquilino actual, el edificio ya genera ingresos desde el primer momento. ¡Contáctanos para más información y ven a descubrir el potencial que tiene este edificio para ti!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

