



Ref.: 619678

175.000 €**Piso en venta en Santa Coloma De Gramenet**

Santa Coloma De Gramenet

Tipología:	Piso
Superficie:	61 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** **D** 224 kW h/m² año**Emisiones:** **E** 31 Kg CO₂/m² año**Registro:** x25h78lo58**Válida hasta:** 30/05/2028

Tecnocasa Desarrollo Singuerlin S. L. presenta en exclusiva Piso de 61m2 luminoso en Singuerlín - 3 habitaciones y terraza. Interesante vivienda en planta baja situada en la prestigiosa Avinguda Catalunya, en pleno corazón de Singuerlín, una de las zonas más solicitadas de Santa Coloma de Gramenet. Su excelente ubicación, a tan solo un minuto a pie de la estación de metro L9N, garantiza una conectividad inmejorable con Barcelona y su entorno metropolitano. El inmueble dispone de una superficie construida de 61 m2 y se distribuye en tres habitaciones, una de ellas doble y dos individuales, lo que ofrece múltiples posibilidades de uso, tanto para familias como para quienes trabajan desde casa o buscan espacio adicional. Cuenta con un salón comedor funcional, cocina independiente y un baño completo. La vivienda se encuentra de origen, pero ha sido cuidada con esmero por sus propietarios, lo que permite entrar a vivir desde el primer día, conservando un buen estado general. Uno de sus grandes atractivos es la terraza privada de 16 m2, un espacio exterior perfecto para disfrutar de momentos de relax, comidas al aire libre o como zona polivalente. La finca dispone de ascensor, un va [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

