

Ref.: 619811

422.500 €

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	332 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

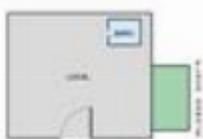
Eficiencia energética:  282 kW h/m² año

Emisiones:  72 Kg CO₂/m² año

Registro: 383795

Válida hasta: 24/04/2030

¡Gran oportunidad para dar vida a tu próximo proyecto, APTO PARA LA RIC! Se ofrece en venta amplio local comercial de 332m², formado por dos fincas de 176m² y 156m², conectadas entre sí de manera funcional. Ubicado a pie de calle, el local es diáfano, con gran altura de techos (aproximadamente 4,5 metros), lo que lo hace ideal tanto para actividades comerciales como para uso de almacén u otros fines profesionales. Puntos destacados: Ubicación estratégica, a pocos metros de Av. San Sebastián, Av. La Salle y principales zonas comerciales. Excelente conectividad y visibilidad desde la calle. Accesible para personas con movilidad reducida. Espacio amplio, versátil y con múltiples posibilidades de distribución. Opcional: Sótano de 328m² con capacidad para 9 plazas de garaje privadas, ideal para complementar la operativa del local o cubrir necesidades de estacionamiento. Una oportunidad única en una de las zonas con mayor proyección. Desde Tecnocasa contamos con departamento financiero propio, Kíron, puede conseguir el máximo de financiación para la compra de cualquier inmueble. No dude en contactar con nosotros para solicitar más información del inmueble, asesorarse y ¡venga a ver! [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

