



Ref.: 619843

135.000 €

Piso en venta en Arrabal - Barrio Jesús

Arrabal, Zaragoza

Tipología:	Piso
Superficie:	62 m ² construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética: **E** 272 kW h/m² año

Emisiones: **D** 69 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única! Piso reformado en el ArrabalTecnocasa presenta en exclusiva esta vivienda completamente reformada, luminosa y optimizada al máximo, situada en una de las zonas más emblemáticas y mejor comunicadas de Zaragoza.Perfecta tanto para quienes buscan un hogar confortable y funcional como para inversores interesados en una propiedad con alta demanda de alquiler, incluso turístico.Características y distribución:72 m² construidos2 habitaciones amplias y luminosasSalón con gran entrada de luz naturalCocina-comedor con salida a galería (zona de lavandería y tendedero)1 baño completoBalcón y trastero incluidosVentanas con doble acristalamiento y apertura abatible (excepto baño)Caldera y lavadora prácticamente nuevasExcelente orientación noroeste / sureste, que garantiza ventilación cruzada y luz durante todo el díaUbicación privilegiadaLa vivienda se encuentra entre el Parque Macanaz y el Parque del Tío Jorge, en un entorno tranquilo pero perfectamente comunicado. A un paso del Puente de Piedra, el tranvía, múltiples líneas de autobús y con accesos rápidos hacia las vías principales de salida de la ciudad. Además, está a menos de 10 minutos a pie [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

