



Ref.: 619848

**79.000 €**

**Piso en venta en Manresa**

**Manresa**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 40 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 1                 |
| <b>Subtipología:</b> | 1 dormitorio      |

**Eficiencia energética:** **F** 215,69 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 36,54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende luminoso loft en planta baja, situado en una finca del año 2008, actualmente en proceso de reforma integral. La vivienda se entregará completamente actualizada, con acabados modernos y lista para entrar a vivir. La vivienda está distribuida de manera que todos los metros sean funcionales, cocina eléctrica equipada, cuarto de baño con plato de ducha y dos espacios polivalentes destinados a salón-comedor y habitación. Ventanas de aluminio con mucha luz natural. Características principales: Planta baja con luz natural Reformado a estrenar (obra en curso, entrega finalizada) Finca moderna del año 2008 Distribución tipo loft, espacios amplios y abierto. En cuanto a la ubicación, se encuentra en Manresa, en el corazón de Catalunya, a tan solo 60 km de Barcelona. Es una ciudad rodeada de naturaleza y tranquilidad, con un importante núcleo urbano en su centro, lleno de comercios, tiendas, ocio, cultura y todo tipo de servicios. Además te recordamos que te ayudamos con la financiación de la vivienda gracias a nuestro departamento financiero KIRON. **INFÓRMESE SIN NINGÚN TIPO DE COMPROMISO**



Abre el QR para más información sobre el inmueble

