



Ref.: 619979

**575.000 €**

## Piso en venta en Eixample

La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	106 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.332 €
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:** E 137 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios con terraza, plaza de parking y trastero. La propiedad se compone de tres habitaciones dobles, un vestidor independiente, dos baños completos, una cocina funcional y un salón-comedor amplio y luminoso con salida directa a una gran terraza privada con vistas completamente despejadas. Gracias a su orientación y altura, la vivienda goza de abundante luz natural durante todo el día, lo que aporta una agradable sensación de amplitud y confort en todos los espacios. Se incluye en el precio una plaza de aparcamiento de gran tamaño, situada en la misma finca, así como un trastero, lo que añade un valor añadido en comodidad y capacidad de almacenamiento. La finca se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeada de todo tipo de servicios, comercios, colegios y perfectamente comunicada por transporte público. Una oportunidad ideal tanto para familias como para quienes buscan una propiedad amplia, exterior y bien situada en el corazón de Barcelona.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

