



Ref.: 620069

59.000 €**Local comercial en venta en Nou Barris****La Prosperitat, Barcelona**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	107 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Este inmueble está esperando clase energética

S'ofereix una excel·lent oportunitat de traspàs al municipi de Barcelona. Es tracta d'una rostitseria amb llicència C3, amb més de 20 anys de funcionament al barri, ideal per a emprenedors del sector gastronòmic. El local compta amb una superfície de 105 m², proporcionant un espai ampli i funcional per desenvolupar el negoci. Construït el 1969, l'establiment ha estat mantingut amb cura, assegurant un ambient acollidor i eficient per a les operacions diàries. El contracte de lloguer actual és de 1.586,48€ mensuals, amb dos anys restants. Aquesta propietat es troba al costat de l'avinguda Rio de Janeiro, oferint una gran quantitat de visibilitat per al teu negoci, i tots els accessos propers de transport públic i d'automòbils. No perdes l'oportunitat d'adquirir aquest negoci en una ubicació estratègica de Barcelona, amb totes les llicències necessàries per començar a operar immediatament.

Informació al consumidor: Us comuniquem que, en el preu ofert de venda, no estan incloses les despeses de compravenda (notarials, registrals, de gestoria, impostos estatals ITP i impostos i despeses bancàries, ni honoraris de l'agència). Si voleu visitar aquest immoble, qualsevol [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

