



Ref.: 620135

**360.000 €**

## Casa en venta en Santa Lucía De Tirajana

Santa Lucía De Tirajana

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	600 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	9
<b>Subtipología:</b>	Casa unifamiliar



**Eficiencia energética:**  120 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  52,6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! Espectacular casa terrera de 600 mt<sup>2</sup>, que se divide en nada más y nada menos que en ¡¡ 3 viviendas!! Actualmente, se encuentran 2 viviendas en explotación de alquiler, para que tu inversión se empiece a rentabilizar desde el mismo momento de la compra. La planta baja de 200 mt<sup>2</sup>, cuenta con una distribución de 2 habitaciones muy amplias, 2 solanas, 1 baño y la joya de la corona, un salón - cocina de casi 100mt<sup>2</sup> totalmente equipado y las mejores calidades para tu descanso y comodidad. Además, incluye un garaje con 2 plazas de parking y un baño. En la primera planta, se encuentra una vivienda de 120mt<sup>2</sup> con un recibidor y salón muy amplio; con cocina independiente; 4 habitaciones; 1 baño y un patio de luz para una mayor iluminación en toda la vivienda. La otra vivienda que consta de 80mt<sup>2</sup> muy bien distribuidos, tiene 3 habitaciones amplias; 1 baño, salón, cocina y un patio de luz para mayor ventilación e iluminación. Y, por último, pero no menos importante, cuenta con una azotea transitable de ¡¡ 200mt<sup>2</sup>!!, para que esas reuniones familiares no falte nadie. Desde Tecnocasa, además contamos con un departamento financiero (KIRON) propio des [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

