Franchisee: Casa Profitto Nuovo Kft.
Adószám: 705141/2023
1132 Budapest, Visegrádi utca, 18./C
Email: ujlipotvaros@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-414-7759















Ref.: 62016

169.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIII. ker., Kresz Géza utca - Újlipótváros

Terület:	117 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Félemelet
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Különleges, felújított, 5 szobás luxus lakás Újlipótvárosban! A Kresz Géza utcában eladó egy 117 m^2-es, magasföldszinti, 5 szobás, teljeskörűen felújított és berendezett polgári lakás. Az ingatlan tágas nappaliból, modern, gépesített konyhából és 4 külön nyíló hálószobából áll, melyek mindegyikéhez saját fürdőszoba és mellékhelyiség tartozik. A lakás utcai és udvari fekvésű, belmagassága 3,8 méter. A teljes körű felújítás során a víz- és villanyvezetékeket is cserélték, korszerű nyílászárókat és elektromos redőnyöket építettek be. A fűtésről és hűtésről 5 H-tarifás klímaberendezés, valamint elektromos padlófűtés gondoskodik. A vételár a teljes bútorzatot és gépesítést is tartalmazza, így az ingatlan azonnal költözhető vagy kiadható. A lakás jelenleg érvényes Airbnb engedéllyel rendelkezik, így saját célra és befektetésnek egyaránt kiváló választás. A környék infrastruktúrája kiváló, a Westend, Nyugati pályaudvar, Lehel tér, Jászai Mari tér, Szent István park és a Duna-part rövid sétával elérhető. Az M3-as metró, a 4-6-os villamos, valamint számos busz- [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.