



Ref.: 62025

64.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest II. ker., Lajos utca - Újlak**

Terület:	40 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	2
Közös kts.:	12.000 Ft
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Budapest II. kerületének közkedvelt Újlak városrészében, a Lajos utcában egy második emeleti, 40 nm-es, egy szobás, világos lakás. Az ingatlan közepes állapotú, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja és korszerűsítheti. A nyugati fekvésű lakás utcai kilátással rendelkezik, valamint egy tágas erkély is tartozik hozzá. A nyugati tájolásnak köszönhetően a lakás kellemesen világos, az erkély pedig tovább növeli a lakás komfortját. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló: a Zsigmond tér és a Kolosy tér is könnyen elérhető, a környéken számos üzlet, szolgáltatás és vendéglátóhely található. A közlekedés szintén nagyon kedvező, a közelben elérhető a 17-es, 19-es és 41-es villamos, valamint a 9-es autóbusz is. A lakás jó adottságai, világos terei, tágas erkélye és kedvező elhelyezkedése miatt remek lehetőség azok számára, akik a II. kerület egyik kedvelt részén keresnek otthont. További információért vagy a lakás megtekintésével kapcsolatban kérjük, lépjen kapcsolatba velünk.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

