



Ref.: 620267

**119.000 €**

## Local comercial en venta en Vilanova I La Geltrú

Vilanova I La Geltrú

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	147 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** D 331 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** C 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 31GJF201M

**Válida hasta:** 23/10/2033

¡Escoge qué negocio prefieres porque el local ya lo tienes listo para ti! Con renders orientativos: ¿eres más de tatuar, de comprar productos frescos, de cuidar tus manos, de llevar a los niños a un espacio de aprendizaje o estar en una oficina de diseño? Todo esto puedes hacerlo posible. Amplio local muy céntrico ideal para emprender un negocio. Cuenta con dos plantas y con excelente ubicación. Superficie de aproximadamente 150m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. La planta superior está a pie de calle, luminosa por su entrada acristalada y que aporta gran visibilidad. Cuenta con un baño. Es un espacio diáfano ideal para tienda, oficina o atención al público. La planta sótano sin humedad, es accesible por escaleras internas, perfecta como almacén, sala de reuniones o espacio de trabajo adicional. Excelente oportunidad para emprendedores, inversores o negocios que busquen un espacio versátil con buena ubicación. ¡Visítalo sin compromiso! Para su financiación puede contar con nuestro departamento financiero Kiron la red en franquicia del Grupo Tecnocasa dedicada a la intermediación financiera. Trabajamos con la red de oficinas inmobiliarias de Tecnocasa para ofrecer a nues [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

