



Ref.: 620297

230.000 €

Piso en venta en Latina

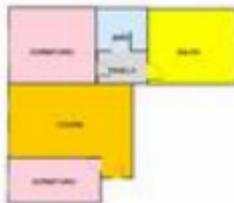
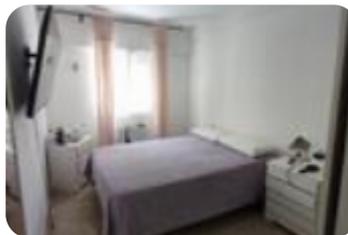
Puerta Del Ángel, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	70 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: E 213 kWh/m² año

Emisiones: E 44.6 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 17/06/2035



Agencia inmobiliaria de MADRID Oficina Tecnocasa Huerta Castañeda 2002 S. L. de MADRID VENDE VIVIENDA En Puerta del Ángel/Vivienda situada en la primera planta de la finca. Está distribuido en entrada cocina-comedor, dos habitaciones, salón y cuarto de baño. CALEFACCIÓN DE GAS NATURAL Y ORIENTACIÓN SUR-OESTE. El inmueble dispone de orientación sur-oeste y calefacción de gas, la cual es individual, y Aire acondicionado. Disponible para venta inmediata. El inmueble se beneficiará del soterramiento de la A-5 que permitirá dar continuidad al bulevar peatonalizado de la avenida de Portugal hasta la avenida del Padre Piquer en una actuación que comprende un total de 3,2 kilómetros. La zona de donde se encuentra ubicado el inmueble ya se beneficia del soterramiento actual sin embargo se beneficiará de la prolongación del bulevar. El inmueble ocupa una cuota de participación de 0,59% sobre los elementos comunes del edificio. El último IBI fue de 295.95€. El edificio es del año 1969, Actualmente la ITE de este es favorable y la próxima revisión a fecha de 26/09/2027. Características: - Orientación SUR - OESTE. - Ventanas de aluminio gris. - Puertas interiores de madera. - Fontan [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

