



Ref.: 62038

35.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Laposdülő városrész -
Laposdülő**

Terület:	46 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	2
Fűtés:	Egyéb egyedi (Konvektor)
Közös kts.:	21.000 Ft
Lift:	Nincs

Energetikai tanúsítvány:

Eladó 2 szobás lakás a X. kerületben, Laposdülő városrészen!Csak készpénzes vevők jelentkezését várjuk!A X. kerület kedvelt Laposdülő városrészében kínálunk megvételre egy 2. emeleti, 46 m²-es, 2 szobás, nagyon jó elosztású téglalakást. Az ingatlan felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki otthonát.A lakáshoz saját pince is tartozik, a ház körül pedig ingyenes parkolási lehetőség biztosított. Fontos információ, hogy jelenleg sem a gáz, sem a villany nincs bekötve, a mérőórák leszerelésre kerültek.Közös költség: 21.000.-/hóA környék tömegközlekedése kiváló: a 3-as, 28-as és 62-es villamosokkal, valamint a 9-es busszal könnyen elérhető a belváros. A 3-as villamossal a 2-es és 3-as metró is gyorsan megközelíthető, vonattal pedig kb. 15 perc alatt elérhető a Nyugati pályaudvar. A 95-ös és 195-ös buszokkal a Puskás Ferenc Stadion is könnyen megközelíthető.Az ár irányár!Vevőink számára a közvetítés díjmentes!

**Fedezze fel!**Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával