

CIF: B90313297

Calle Ingeniero La Cierva, 89 Bajo 41006 Sevilla (SE)



Email: seaj7@tecnocasa.es - Teléfono: 955527857 - Móvil: 657210016



## Ref.: 620393

## 160.000 €

## Piso en venta en Cerro Amate La Plata, Sevilla

Tipología:

Superficie: 79 m2 construidos

**Dormitorios:** 

Subtipología: 3 dormitorios

Planta:

Eficiencia energética: 175,85 kW h/m² año

Emisiones: 31,47 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Válida hasta: 19/07/2035













¡Descubre tu nuevo hogar en la vibrante av. Doña Francisquita! Este encantador piso en la 4ª planta, accesible mediante ascensor, ofrece una superficie de 70 m² que se distribuye en 3 acogedoras habitaciones, un amplio salón comedor ideal para compartir momentos inolvidables y una cocina funcional que invita a preparar deliciosas comidas. El baño, bien equipado, garantiza comodidad para ti y tu familia, con plaza de garaje en superficie que te facilitara la entrada a tu nuevo hogar sin tener que buscar aparcamientos .La ubicación es simplemente inmejorable. A pocos pasos encontrarás una parada de metro y varias líneas de autobuses que te conectarán con el resto de la ciudad. Además, tendrás a tu alcance bares, farmacias, sucursales bancarias y centros escolares, lo que hace de este piso una opción perfecta para familias y profesionales por igual. Este inmueble de segunda mano se encuentra en buen estado y cuenta con acceso adaptado para personas con movilidad reducida. No dejes pasar la oportunidad de visitarlo y enamorarte de su potencial. ¡Tu nuevo hogar te espera!

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

