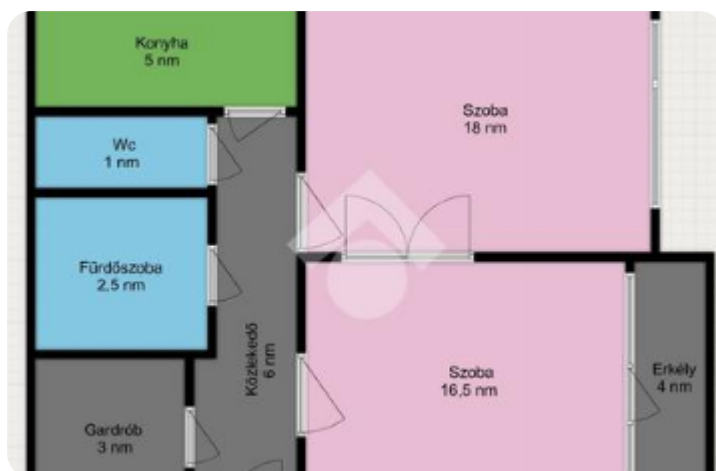




Ref.: 62044

62.500.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Kassai utca - Újpest**

Terület:	53 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	9
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpest-központ közelében, csendes, parkos környezetben, karbantartott, liftes társasház IX. emeletén kínálunk megvételre egy 53 nm-es, 2 szobás, erkélyes panellakást. Az ingatlan felújítandó állapotú, így új tulajdonosa teljes egészében saját elképzelései és igényei szerint alakíthatja ki leendő otthonát. Főbb jellemzők:- 53 nm-es alapterület- 2 szobás elosztás- IX. emeleti elhelyezkedés- erkély- ablakos, világos konyha- saját igények szerint alakítható állapot- per-, teher- és igénymentes- birtokbaadás 15-90 napon belül- közös költség: 15.000 Ft/hóA lakás jelenlegi műszaki állapota:- régi villanyvezetékek- régi ajtók- dupla, fa keretes ablakok- a szobák jelenleg burkolat nélküliek- a többi helyiség linóleummal burkolt- régi típusú radiátorokA társasház folyamatosan karbantartott, az elmúlt időszakban több korszerűsítés is történt:- bejárati kapuk cseréje- postaládák cseréje- lépcsőházi burkolatok cseréje- társasházi villanyhálózat korszerűsítése- lift korszerűsítéseElhelyezkedése: néhány perces sétával iskolák, óvodák, háziorvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárlási lehet...

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

