



Ref.: 62064

47.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Szekfű Gyula utca - Újpest**

Terület:	43 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Gázcirkó
Közös kts.:	11.600 Ft
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Bródy Imre Gimnázium közelében, csendes mellékutcában, rendezett, mindössze 7 lakásos udvarban kínálunk megvételre egy 42 nm-es, 1 szoba + hallos elosztású, beköltözhető állapotú téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, birtokbaadása akár azonnal, de legfeljebb 90 napon belül megoldható. Főbb jellemzők:- 42 nm-es alapterület- 1 szoba + hallos elosztás- beköltözhető állapot- galéria kialakításának lehetősége- kb. 4 nm-es saját tároló az udvarban- 7 lakásos udvar- 1/1-es tulajdon- birtokbaadás: 0-90 napMűszaki tartalom:- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó- redőnnel felszerelt, műanyag keretes, thermo üveges nyílászárók- fa parketta a szobában- járólap a többi helyiségben- kiépített gázhálózat- új kombi cirkókazán- lapradiátorok- hűtő-fűtő inverteres klímaberendezésA lakás belmagasságának köszönhetően galéria kialakítására is lehetőség nyílik, amellyel a hasznos élettér tovább növelhető. Közlekedése: a közelben található a 147-es, 196-os, 104-es és 204-es busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás busszal körülbelül 5 perc alatt el [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

