



Ref.: 620680

**240.000 €**

### Piso en venta en Horta Guinardó Can Baró, Barcelona

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 60 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** 3 dormitorios

**Eficiencia energética:** F 254 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

C/ JOSÉ MILLÁN GONZÁLEZ, JUNTO PL. SANLLEHY: Piso de 55m<sup>2</sup> aprox, distribuidos en 3 dormitorios, salón-comedor, cocina con salida a galería, y baño con plato de ducha. Equipado con puerta de entrada blindada y cerradura de seguridad, suelos de terrazo, carpintería exterior de aluminio, puertas de origen en buen estado, armario empotrado en pasillo. Cocina y baño en correcto estado. Piso exterior a la calle con orientación Sureste (muy soleado y luminoso). Primera planta real en edificio sin ascensor, pero con espacio para ponerlo. MUY BUENA UBICACIÓN, cerca de Metro 'Alfons X' (L4) y 'Sanllehy' (futura L9); numerosas líneas de bus. Próximo al Hospital de Sant Pau, Park Güell, Parc de les Aigües, Parc del Guinardó, Biblioteca Mercè Rodoreda, Ronda Guinardó, Av. Mare de Déu de Montserrat - Pl. Sanllehy, CAP Sanllehy, CAP Larrard, Col·legi Cardenal Spínola y próximo a todo tipo de comercios, servicios y transportes, Ronda del Mig - Túnel de la Rovira, Rondas, etc. Tecnacasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó, junto a Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y ven [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

