



Ref.: 620817

239.000 €

**Piso en venta en L' Eixample
Russafa, Valencia**

Tipología:	Piso
Superficie:	55 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Cuota comunidad anual:	1.280 €
Planta:	2



Este inmueble está esperando clase energética

Se vende piso para reformar de unos 55 m², situado en una segunda planta de finca sin ascensor, aunque con posibilidad de instalación futura. Ubicado en una de las zonas más demandadas de Valencia: el emblemático barrio de Ruzafa, a pocos pasos de la Gran Vía. La vivienda es totalmente exterior y cuenta con dos balcones que le aportan una gran luminosidad durante todo el día. Se distribuye en salón-comedor, cocina, un dormitorio amplio y un baño, ofreciendo múltiples opciones de reforma para adaptarlo a tu gusto o como inversión. Dispone de aire acondicionado y mantiene elementos con encanto original que pueden integrarse en un diseño moderno tras la reforma. Ideal para quienes buscan vivir en una zona con vida cultural, restaurantes, tiendas y excelente conexión con el resto de la ciudad. ¡Una oportunidad única para crear tu hogar a medida o invertir en una de las mejores zonas de Valencia!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

