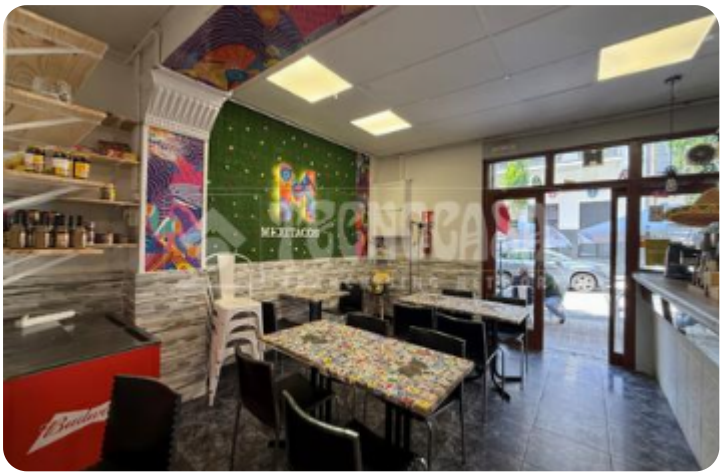
Franquiciado: Estudi Guinardo Sant Pau Slu
CIF: B56680226
Calle San Quintí, 82 Local 08041 Barcelona (B)
Email: baalc@tecnocasa.es - Teléfono: 935179090 - Móvil: 669.535.758



Ref.: 621028

65.000 €

Local comercial en venta en Horta Guinardó

El Guinardó, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	47 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: G 999 kW h/m² año

Emisiones: G 999 Kg CO_2/m² año

EL LOCAL ACTUALMENTE TIENE UNA ACTIVIDAD CON LICENCIA C3 Y SE ENCUENTRA ALQUILADO HASTA ABRIL 2026Local comercial ubicado en planta baja con acceso directo desde la calle. Ubicado a tan solo dos calles del hospital de Sant Pau.Con una superficie de 47 m² distribuidos en amplia zona de preparación de alimentos, zona de barra, zona para comensales, dos baños de cortesía y un patio de 4 m². Además, el local tiene zona de terraza donde caben dos mesas.Entrada a pie de calleEspacio en la terraza para dos mesasLa licencia C3 (no está incluido en el precio)Alquilado hasta abril de 2026 por un precio de 510€Edificio construido en el año 1946.COMUNICACIÓNParadas de autobuses diurnos: 19, 39, 47, 117, 191, 192, D50, D40, V23, V25, H6, H8Paradas de autobuses nocturnos: N1, N4, N6Estaciones de metro: Hospital de Sant Pau - L4/ Camp de l´Arpa L5.Buena comunicación con diferentes líneas de autobuses.Zonas ajardinadas, colegios, teatros, bibliotecas, centros deportivos, gimnasiosGuarderias (0-3 años): Hogar de niños Annia, Hogar de niños Guinyolet, Escuela infantil municipal: Camp de arpa, Escuela infantil municipal Guinardó, Hogar de niños Pumbi, Hogar de niños flores de mayo [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.