

CIF: B75711457

Calle La Isabela, 14 Loc 3 19004 Guadalajara (GU)

Email: gu3d0@tecnorete.es - Teléfono: 949208430 - Móvil: 692608274

















Ref.: 621062

## 990 € / Mes

## Local comercial en alquiler en Guadalajara

Guadalajara

Tipología: Local comercial
Superficie: 200 m2 construidos
Subtipología: Local comercial

**Efficiencia energética:** F 382 kW h/m² año **Emisiones:** F 45.9 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Alquiler de local comercial de 200 m² en Calle Julián Besteiro – Ideal para cualquier tipo de negocios, oficinas o comercio. Se alquila amplio local de 200 m² en Calle Julián Besteiro, recientemente utilizado como taller de cristalería del automóvil. El espacio es ideal para continuar con una actividad similar o adaptarlo a otros usos comerciales o industriales. El local se distribuye en:- Sala principal de gran tamaño, utilizada como taller.- Dos almacenes con buena capacidad de almacenamiento.- Dos baños, uno con acceso desde la oficina y otro desde la zona de taller.- Dos entradas independientes, lo que permite una cómoda separación entre oficina y zona de trabajo: Entrada directa a la oficina. Entrada directa al taller. Gracias a su distribución funcional, doble acceso y buena ubicación, el local ofrece gran versatilidad para negocios que requieran una zona de atención al público y otra de trabajo o almacenamiento.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

