



Ref.: 621092

**169.000 €**

**Local comercial en venta en Latina  
Aluche, Madrid**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 66 m2 construidos  
**Subtipología:** Local comercial

**Eficiencia energética:** **E** 67 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 265 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia inmobiliaria de MADRID zona ALUCHE - OCAÑA Oficina Tecnocasa vende piso en Aluche, calle Ocaña. ¡ATENCIÓN INVERSORES Y EMPRENDEDORES! ¡LOCAL EN VENTA EN ZONA CÉNTRICA CON GRAN POTENCIAL! Precio: 169.000 € Se vende local comercial de 66 m<sup>2</sup> a pie de calle, en una ubicación estratégica a solo 5 minutos del Intercambiador de Aluche (metro, tren y autobuses). ¡Ubicación inmejorable con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad! ¡Para reformar! Ideal para diseñar desde cero el espacio perfecto para tu negocio, oficina, showroom o inversión. Gran escaparate y muchas posibilidades de distribución. Zona con todos los servicios, bien comunicada y con gran densidad de población. Una oportunidad única para quienes buscan montar su propio negocio o invertir en una zona en crecimiento. ¡No dejes escapar esta oportunidad! Haz realidad tu proyecto en una de las zonas más conectadas y con proyección de Madrid. ¿Necesitas financiación? ¡Te ayudamos! Nuestro departamento financiero Kiron te asesora y gestiona la mejor hipoteca a tu medida, sin compromiso.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

