



Ref.: 621365

**520.000 €**

## Local comercial en venta en Plaza de los Tientos

Torremolinos

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	148 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

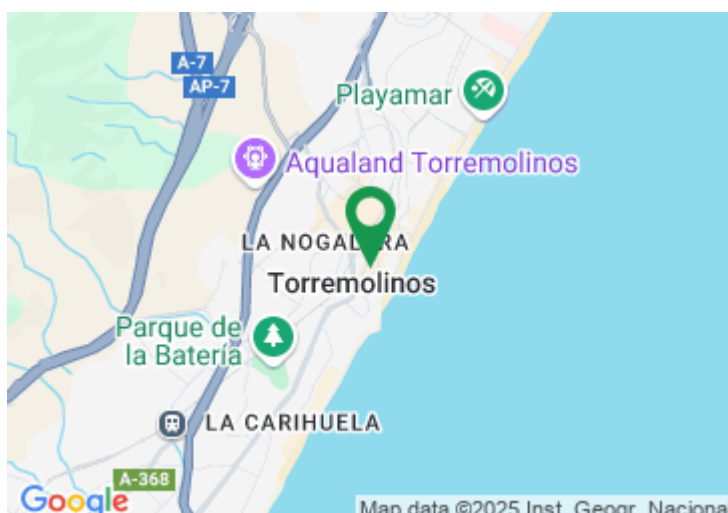
**Eficiencia energética:**  121,5 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  22,4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



¡SE VENDE RESTAURANTE ITALIANO CON 3 LOCALES UNIDOS EN PLENO FUNCIONAMIENTO - PUEBLO BLANCO, TORREMOLINOS! Se ofrece en venta un restaurante italiano consolidado, con 17 años de trayectoria en una de las zonas más pintorescas y transitadas de Torremolinos: Pueblo Blanco, a solo unos minutos a pie del centro y de las principales zonas turísticas. **UBICACIÓN INMEJORABLE** Situado en el corazón de Pueblo Blanco, una zona peatonal de estilo andaluz con encanto único, frecuentada tanto por turistas como por residentes locales. Rodeado de otros negocios, bares y locales nocturnos, este restaurante goza de un flujo constante de clientes durante todo el año. **CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL** Tiene una superficie total construidos media in situ por un arquitecto de 148 metros (125 según catastro) y 3 zonas de terraza de aproximadamente 85 metros. Se trata de 3 locales con fincas independientes que actualmente están unidas pero pueden ser separadas y usadas como negocios distintos. Distribución funcional con espacio para zona de comedor interior, barra de copas, cocina totalmente equipada y almacén. Capacidad para 60-80 comensales, dependiendo de la disposición del mobiliario. Decoración co [...]

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

