



Ref.: 621477

↓ **185.000 €**

195.000€ (-6%)

Piso en venta en Eixample

El Fort Pienc, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	41 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	1 dormitorio



Eficiencia energética: **E** 185 kWh/m² año

Emisiones: **E** 39 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa presenta esta acogedora vivienda ubicada en una finca catalogada como patrimonio arquitectónico del conjunto especial del Eixample. Con 41m² construidos y 37m² útiles, esta propiedad es ideal para quienes buscan confort y funcionalidad en el corazón de Barcelona. La vivienda se compone de una habitación doble, baño completo con plato de ducha, salón comedor con cocina integrada y salida a un patio de 5 m², es un espacio bien distribuido y cómodo. Además, cuenta con un patio interior de luces que favorece la ventilación natural. Situada en un bajo interior, esta vivienda ofrece un ambiente tranquilo y silencioso. La finca dispone de ascensor, un detalle poco habitual en este tipo de edificios, que aporta un valor añadido en términos de accesibilidad. La zona está en plena transformación urbana gracias al nuevo proyecto de áreas verdes de Glòries. Se encuentra muy cerca de puntos clave como la Torre Glòries, el Mercat dels Encants, el Museu del Disseny de Barcelona, el Teatre Nacional de Catalunya y la Plaza de toros Monumental. La zona también ofrece una amplia gama de servicios: supermercados, colegios, el Centre Comercial Les Glòries, la Universitat Pom [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

