Franchisee: Imobiliare Kft.
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-398-8754















Ref.: 62157

75.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	69 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	100 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

RÁKOSPALOTÁN - XV. KERÜLETBEN - 69 M²-ES, FÖLDSZINTI, 2 SZOBÁS HÁZRÉSZ, SAJÁT HASZNÁLATÚ KERTTEL ÉS BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRREL ELADÓ!Rákospalota családi házas részén kínálunk megvételre egy 69 m²-es, földszinti, 2 szobás házrészt, amely jelenlegi állapotában elsősorban esztétikai korszerűsítést igényel, műszakilag azonban több fontos felújításon már átesett.AZ INGATLAN ELOSZTÁSA:2 utcafronti, jó méretű szoba, étkezős konyha, fürdőszoba, külön mellékhelyiség.A lakáshoz tartozik a telek hátsó részén egy kb. 100 m²-es, lekerített , saját használatú kertrész, amely pihenőkertként, sütögetőként vagy akár játszórészként is jól hasznosítható. A kert nem közvetlenül a lakásból nyílik.MŰSZAKI JELLEMZŐK, FELÚJÍTÁSOK:a villanyhálózat korszerűsítése 1996-ban történt,a vízhálózat és a csatornahálózat 2020-ban felújításra került,műanyag, hőszigetelt nyílászárók és műanyag bejárati ajtó,a homlokzaton 15 cm-es hőszigetelés található, amely hálózva és vakolva lett, a végleges színezés azonban még nem készült el,az utcafronti falszakasz utólagos injektálásos vízszigetel [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.