



Ref.: 621695

**350.000 €**

**Piso en venta en Eixample**

**La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	60 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  50 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

PROVENÇA / NICARAGUA. Presentamos este piso de 60m2 reformado en 2025, ubicado en una calle tranquila y bien comunicada, a solo 5 minutos a pie de la estación de Sants. Situado en un segundo real de altura, destaca por su luminosidad tanto de mañanas como de tardes y por su cuidada combinación de estilo y confort. La vivienda dispone de 2 habitaciones dobles, un baño completo y un balcón ideal para relajarse o disfrutar del aire libre. Los techos altos con bóveda catalana, actualmente cubiertos pero con posibilidad de dejarlos a obra vista, aportan un carácter único y señorial al espacio. La reforma, realizada con esmero, presenta un estilo vintage renovado: detalles clásicos combinados con acabados modernos que logran un ambiente elegante, acogedor y con mucha personalidad. El piso cuenta con suelo de parqué, carpintería de aluminio, internet instalado y un moderno sistema de iluminación con ventiladores integrados, que aporta funcionalidad y diseño a cada estancia. Una oportunidad única de vivir en un piso con carácter propio, que aún encanta clásico y comodidades contemporáneas, en una ubicación privilegiada de Barcelona. El Eixample es el segundo distrito de [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

