



Ref.: 621809

200.000 €

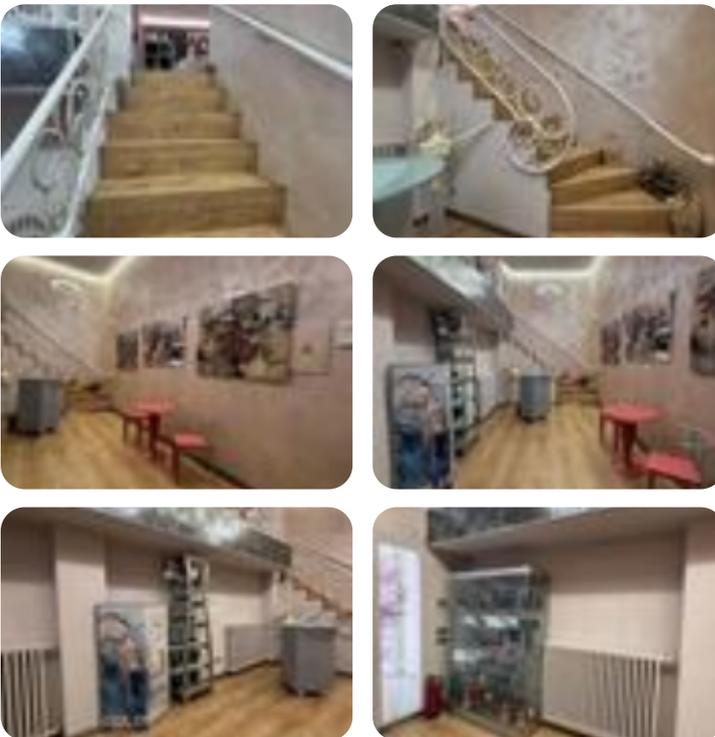
Local comercial en venta en Centro

Doctor Cerrada, Zaragoza

Tipología: Local comercial
Superficie: 104 m2 construidos
Subtipología: Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Local en Venta en el Corazón de la Ciudad! Atención emprendedores! Este local de más de 100 m² útiles es la oportunidad que estabas esperando. Situado a solo 2 minutos de la Plaza Aragón, este espacio cuenta con una distribución en dos alturas que maximiza su potencial. Con un gran recibidor y dos amplias salas, el ambiente moderno y acogedor te permitirá atraer a tus clientes desde el primer momento. Recientemente reformado, el local destaca por su fachada de 5 metros lineales y su excelente visibilidad, ideal para cualquier tipo de negocio, desde una peluquería hasta una clínica de fisioterapia. Además, cuenta con un baño y un almacén, lo que facilita la operatividad diaria. Equipado con calefacción, aire acondicionado y sistemas de alarma, este local ofrece comodidad y seguridad. La ubicación es inmejorable, con paradas de tranvía y taxi a menos de 5 minutos a pie, así como líneas de autobús cercanas. Rodeado de servicios como clínicas y tiendas, este local no solo es perfecto para iniciar un negocio, sino que también ofrece la posibilidad de transformarlo en un hogar acogedor. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

