



Ref.: 621987

280.000 €

Piso en venta en Gràcia

La Salut, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	98 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética: G 217 kW h/m² año

Emisiones: F 44 Kg CO₂/m² año

C/. VERDI - BAIXADA DE LA GLÒRIA: Vivienda de 80 m2 útiles aprox. en planta baja. En la actualidad dispone de salón-comedor, 3 dormitorios, dos cocinas y dos baños; está A REFORMAR COMPLETAMENTE, pudiendo redistribuir para optimizar espacios (las paredes son de tabique). Cuenta con dos accesos (desde la portería y entrada independiente desde la calle). Edificio con muy buena presencia, finca de pocos vecinos. La propiedad se encuentra en el barrio de La Salut-Vallcarca (Districte de Gràcia), una zona rodeada de parques: Parc Güell, Parc de la Creueta del Coll, Parc del Carmel, etc. Comercios cercanos: Mercat Municipal C/. Verdi, Consum, Mercadona, Caprabo, Condis, Día; gran variedad de escuelas: Baldiri i Reixac, Rius i Taulet, Sunion, La Salle Gràcia, Jesuïtes Gràcia, SEK, Institut Ferran Tallada. Centros médicos: CAP Larrard, Hospital de l'Esperança, Clínica del Remei, Hospital Evangèlic Otros servicios: Club de Tennis La Salut, Biblioteca Jaume Fuster, Club d'Esports Europa, Centre Esportiu DIR, Club Natació Catalunya, Ronda del Mig, Ronda de Dalt, etc. Transporte público con metro 'Lesseps' (L3 y futura L9) y líneas de bus H6, V21, V19, 114, 191, 39 D40, N0, N [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

