



Ref.: 622320

**699.000 €**

### Edificio en venta en Puerto Del Rosario

Puerto Del Rosario

**Tipología:** Edificio

**Superficie:** 602 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Edificio

Este inmueble está esperando clase energética



Tecnocasa presenta este edificio en Puerto del Rosario. Situada en el corazón del barrio de Fabelo, una de las zonas más codiciadas y de mayor demanda de Puerto del Rosario, esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos interesados en adquirir un inmueble con gran potencial de desarrollo y versatilidad. Con una superficie construida de 602m<sup>2</sup> y una superficie gráfica de 407m<sup>2</sup>, el edificio se adapta perfectamente a distintos usos, ya sea comercial, residencial o mixto, ofreciendo un sinfín de posibilidades para el futuro propietario. La planta baja del edificio está ocupada por un amplio garaje/almacén de 417m<sup>2</sup>, un espacio que se destaca por su generosa capacidad y funcionalidad. El almacén cuenta con dos accesos frontales, uno en la parte delantera y otro en la parte trasera, lo que facilita el acceso para vehículos, materiales grandes y todo tipo de mercancías. Esta doble entrada resulta muy conveniente para diversas actividades, permitiendo la entrada directa desde ambos lados del inmueble. Además, el garaje/almacén está equipado con un baño completo, lo que aporta un nivel extra de comodidad a este espacio. Este área es perfecta para quienes necesitan [...]

Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

