



Ref.: 622508

390.000 €

Local comercial en venta en San Blas

Simancas, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	362 m2 construidos
Subtipología:	Nave
Planta:	2

Eficiencia energética:  375 kW h/m² año

Emisiones:  65 Kg CO₂/m² año

Oportunidad Estratégica de la mano de Tecnocasa Suanzes-Salvador en el Polígono Empresarial de Julián Camarillo: OFICINA esquinera de 362 m² const. Presentamos una OFICINA TOTALMENTE EQUIPADA, de 362 m² en venta, ubicada en el consolidado Polígono Industrial Julián Camarillo, un enclave de referencia para el desarrollo empresarial en Madrid. Esta propiedad, situada en la segunda planta de un moderno edificio construido en 1994, ofrece una solución eficiente y versátil para empresas en busca de un espacio funcional y bien comunicado. La OFICINA destaca por su diseño esquinero, que maximiza la entrada de luz natural, creando un entorno de trabajo confortable y productivo. Su distribución diáfana, con la opción de modulación mediante paneles desmontables, permite una adaptación flexible a diversas actividades industriales y comerciales. El edificio cuenta con servicio de portería de LUNES A VIERNES de 8.00h a 20:00h, garantizando la seguridad de sus instalaciones. Además, la nave dispone de dos baños completos con plato de ducha, un office equipado y acceso a zonas comunes que incluyen ascensores, aseos diferenciados y un montacargas de gran capacidad, optimizando la lo [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

