



Ref.: 622531

**485.000 €**

**Local comercial en venta en Carrer del Tenor Masini**

**Sants - Montjuïc, Sants, Barcelona**

**Tipología:** Local comercial  
**Superficie:** 567 m2 construidos  
**Subtipología:** Local comercial

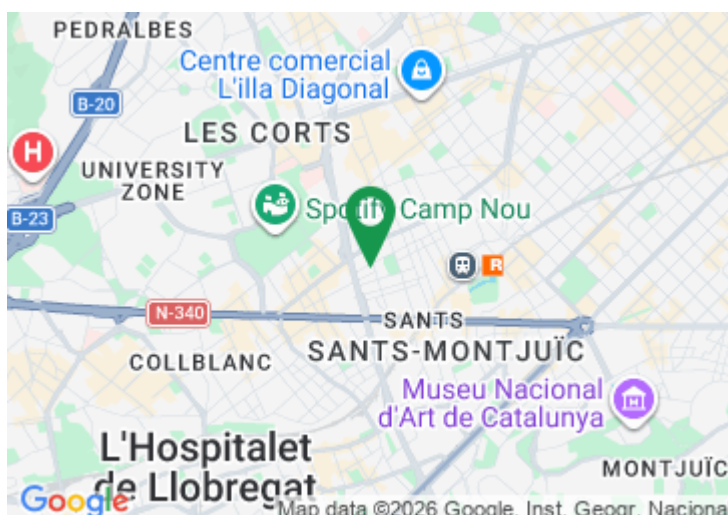
**Eficiencia energética:** **E** 172 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Descubre este amplio local comercial en el dinámico barrio de Sants, dentro del distrito de Sants-Montjuïc en Barcelona. Con una superficie de 567 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio versátil ideal para diversos tipos de negocios. Ubicado en la planta baja, el local garantiza fácil acceso y visibilidad, aspectos clave para atraer a clientes potenciales. Construido en 1993, el local cuenta con un diseño funcional que se adapta a las necesidades actuales del mercado. Dispone de un baño y está equipado con aire acondicionado, asegurando comodidad tanto para empleados como para clientes durante todo el año. La ubicación en el barrio de Sants proporciona una excelente conexión con el resto de la ciudad, gracias a su proximidad a importantes vías de transporte público. Este local es una oportunidad para establecer tu negocio en una zona con gran actividad comercial y un ambiente vibrante.



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

