



Ref.: 623014

85.000 €

Terrenos en venta en Adeje Adeje

Tipología:	Terrenos
Superficie:	250 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN TIJOCO BAJO! TERRENO URBANO EN

VENTA Ubicación: Calle Marruecos, Tijoco Bajo, Adeje -

Tenerife Superficie: 251 m2 Clasificación: Suelo urbano consolidado A pie

de calle, con acceso directo a vía urbana Este magnífico solar está

situado en una zona tranquila y en crecimiento de Tijoco Bajo, con
excelentes conexiones y todos los servicios

cercanos. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS: Terreno urbano

consolidado: listo para construir. Según el PGOU de Adeje,

permite: Construcción de vivienda unifamiliar o pareada Hasta 2 plantas

sobre rasante (PB + 1) Ocupación máxima del 50% del

terreno Retranqueos mínimos: 3 m a vía pública y 3 m a linderos Altura

máxima: 7 m Posibilidad de garaje, sótano, jardín o piscina Todos los

suministros a pie de parcela: agua, luz, alcantarillado,

telecomunicaciones. Ideal para proyecto residencial propio o

inversión. Vistas abiertas y entorno natural, a solo minutos de Adeje

casco, colegios, comercios, y a 15 minutos de las playas de Costa

Adeje. ¡Contacta ahora para más información o concertar una visita!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

