



Ref.: 623102

**220.000 €**

## Local comercial en venta en Sants - Montjuïc

El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	68 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Oportunidad única! LOCAL totalmente reformado con estilo y amplitud. Ubicación ideal - Este espacioso local de 68 m2 construidos ha sido completamente reformado y está listo para ser utilizado desde el primer día. Cuenta con dos habitaciones habilitadas, un amplio salón muy luminoso, y detalles que marcan la diferencia: techos altos, cocina moderna equipada y baño completamente renovado. Detalles destacados: Local en excelente estado, 2 habitaciones salón grande y con encanto ventanas que aportan luz natural, cocina y baño reformados con gusto, además la ubicación te sorprenderá, cuenta con posibilidad de empadronamiento. Nota importante: no dispone de cédula de habitabilidad, pero está completamente acondicionado y se puede empadronar. Ideal como estudio, espacio creativo, showroom, oficina o incluso como vivienda alternativa. Una opción versátil, moderna y con mucho potencial. Contáctanos para más información o agendar una visita.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

