



Ref.: 623185

**72.000 €****Local comercial en venta en Santa Lucía De Tirajana**

Santa Lucía De Tirajana

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	250 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Traspaso

**Eficiencia energética:**  120 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡OPORTUNIDAD DE TRASPASO: CAFETERÍA/ RESTAURANTE EN EL CORAZÓN DE LA AVENIDA DE CANARIAS! 250 m<sup>2</sup> reformados, listos para empezar a trabajar. El local se traspasa COMPLETAMENTE EQUIPADO, ideal para emprender en el sector de la hostelería sin necesidad de inversión adicional, con licencia de cafetería y de terraza. Entre sus características principales resaltan: Local recién REFORMADO en LA AVENIDA MÁS CONOCIDA Y COMERCIAL de Vecindario. En sus cercanías, cuenta con infinidad de servicios como grandes supermercados, oficinas, gimnasios, tiendas, bancos, cercanía de transporte público tanto como guaguas y taxis con fácil conexión a la autopista LAS PALMAS-MASPALOMAS, ideal para captar clientela constante, asegurando alta visibilidad comercial. Además, encontrarás un mobiliario completo: 2 TV de 55", freidoras, planchas, fogones, nevera de 5 puertas, congelador de 2 metros, mesa y horno de pizza, 2 máquinas de kebab, rebanadora, Microondas, 3 mesas de trabajo, máquina de café profesional, 2 campanas extractoras, fregaderos y lavamanos. En Tecnocasa contamos con un departamento financiero (KIRON) propio desde el cual podemos CONSEGUIR LA FINANCIACIÓN para el traspas [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

