



Ref.: 623234

↓ **180.000 €**

210.000€ (-15%)

Casa en venta en Urbanitzacions Rubí

Tipología:	Casa
Superficie:	54 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Casa unifamiliar



Eficiencia energética:  999 kW h/m² año

Emisiones:  99 Kg CO₂/m² año

Casa Independiente en Can Ximelis - Tu Oasis de Tranquilidad Descubre esta encantadora casa independiente de 1 habitación en la tranquila zona de Can Ximelis. Con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, esta propiedad se asienta sobre un amplio terreno de más de 650 metros cuadrados, ofreciendo un espacio exterior ideal para disfrutar del aire libre. La construcción total es de 54 metros cuadrados, con 36 metros cuadrados de vivienda en buen estado de conservación, perfectos para una vida cómoda y acogedora. El interior cuenta con aire acondicionado para mantener la frescura en los meses más cálidos, además de carpintería de aluminio que aporta modernidad y eficiencia. Incluye un garaje y varios trasteros, lo que proporciona soluciones prácticas para el almacenamiento. Situada en una calle tranquila con poco tránsito, podrás disfrutar de vistas abiertas a áreas verdes, creando un ambiente sereno y relajante. A solo unos minutos de Rubí, esta casa está perfectamente conectada con el transporte público, con una parada de bus local a menos de 300 metros y varias líneas disponibles. Además, el CAP Sant Genís de Sant Jordi Park se encuentra a [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

