



Ref.: 623292

119.000 €**Local comercial en venta en Arona**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	100 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Traspaso

Eficiencia energética:  306 kW h/m² año**Emisiones:**  78 Kg CO₂/m² año

Este local, situado a escasos metros de la playa, ofrece el ambiente perfecto para atraer tanto a turistas como a residentes, asegurando un flujo constante de clientela. Con 100 m² de espacio, el local esta dividido en un acogedor salon interior con capacidad para 23 comensales y una vista privilegiada de la playa de la ciudad y una terraza exterior para 24 personas ubicada en una plaza con gran afluencia, ideal para disfrutar del clima de la zona. Además, esta completamente equipado con una cocina profesional lista para empezar a trabajar, un almacén con varias cámaras de frío y una barra funcional. La ubicación en pleno corazón de Los Cristianos, rodeada de comercios, viviendas turísticas y residenciales, es perfecta para continuar con la actividad hostelera, con gran potencial de crecimiento y una clientela fiel con más de 11 años de trayectoria.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

