Franquiciado: Estudio Nuevo Santander Slu
CIF: B67773754
Paseo General Dávila, 264 Bloque 3 39006 Santander (S)
Email: sn500@tecnocasa.es - Teléfono: 942042472 - Móvil: 672166189

Ref.: 623389

260.000 €

Piso en venta en Santander

Santander

Tipología:	Piso
Superficie:	129 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: E 234,6 kW h/m² año

Emisiones: E 43,2 Kg CO_2/m² año

Tecnocasa Santander vende en exclusiva este fantástico piso.¡Gran oportunidad! Dúplex reformadoSe pone a la venta este luminoso dúplex de 129 m² construidos, completamente reformado, con una distribución cómoda y funcional. La propiedad cuenta con 2 amplias habitaciones, 2 baños completos y una excelente orientación noreste, lo que le proporciona una luz natural privilegiada durante gran parte del día.Este inmueble tiene un gran valor añadido: originalmente eran dos pisos independientes, por lo que conserva dos referencias catastrales. Esto permite volver a dividirlo en dos viviendas, una opción ideal tanto para familias como para inversores que busquen rentabilidad o flexibilidad de uso.En la planta inferior encontrarás un acogedor salón con una galería tipo mirador acristalado, que ofrece amplitud, luminosidad y vistas despejadas, ideal como espacio de lectura. En la planta superior, la habitación principal dispone de un balcón con tendedero, aportando ventilación y funcionalidad.Ubicado en una zona en expansión, el entorno ofrece todos los servicios a pocos pasos: supermercados, restaurantes, paradas de autobús y un colegio justo al lado, lo que convierte est [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.