



Ref.: 623401

600.000 €

Local comercial en venta en Almoguera

Tipología:	Local comercial
Superficie:	2.905 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Eficiencia energética:  145 kW h/m² año**Emisiones:**  30.8 Kg CO₂/m² año

Agencia Inmobiliaria de ARGANDA DEL REY - Oficina TECNOCASA, VENDE amplia nave industrial situada estratégicamente en la entrada del municipio de Almoguera. Cuenta con 2.223 m2 construidos con una parcela de 2.905 m2 ideal tanto para empresas consolidadas como nuevos proyectos industriales o logísticos. La nave se encuentra en buen estado y ofrece múltiples posibilidades gracias a sus dimensiones y versatilidad de su entorno, destacando también entre sus principales ventajas el acceso amplio para vehículos pesados y su ubicación privilegiada ya que esta en la entrada del pueblo y con acceso directo desde la carretera. Se venden las dos naves vacías con puente grúa, oficinas y el local de ferretería por un valor de 600.000€Y aparte se venderían los diferentes objetos y herramientas del negocio fuera del precio. Por aquí dejamos un inventario: Carretilla Elevadora 2.500 kg, camión grúa de 18 toneladas, furgoneta Renault Kangoo, plegadora hidráulica de 2.500, cizalla de 3.000 con corte de 6 mm, gka hidráulica de 50 toneladas, prensa excéntrica de 50 toneladas, sierra circular semi-automática, sierra circular manual, estribera (hasta varilla de 16 mm), taladro de colum [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

