



Ref.: 623401

600.000 €

**Local comercial en venta en
Almoguera
Almoguera**

Tipología: Local comercial
Superficie: 2.905 m² construidos
Subtipología: Nave

Eficiencia energética: D 145 kW h/m² año

Emisiones: C 30.8 Kg CO₂/m² año

Agencia Inmobiliaria de ARGANDA DEL REY - Oficina TECNOCASA, VENDE amplia nave industrial situada estratégicamente en la entrada del municipio de Almoguera. Cuenta con 2.223 m² construidos con una parcela de 2.905 m² ideal tanto para empresas consolidadas como nuevos proyectos industriales o logísticos. La nave se encuentra en buen estado y ofrece múltiples posibilidades gracias a sus dimensiones y versatilidad de su entorno, destacando también entre sus principales ventajas el acceso amplio para vehículos pesados y su ubicación privilegiada ya que esta en la entrada del pueblo y con acceso directo desde la carretera. Se venden las dos naves vacías con puente grúa, oficinas y el local de ferretería por un valor de 600.000€Y aparte se venderían los diferentes objetos y herramientas del negocio fuera del precio. Por aquí dejamos un inventario:Carretilla Elevadora 2.500 kg, camión grúa de 18 toneladas, furgoneta Renault Kangoo, plegadora hidráulica de 2.500, cizalla de 3.000 con corte de 6 mm, gka hidráulica de 50 toneladas, prensa escentrica de 50 toneladas, sierra circular semi-automática, sierra circular manual, estribera (hasta varilla de 16 mm), taladro de colum [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

