



Ref.: 623492

495.000 €

Ático en venta en Horta Guinardó

El Baix Guinardó, Barcelona

Tipología:	Ático
Superficie:	90 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Ático - 3 Dormitorios

Eficiencia energética:  244 kW h/m² año

Emisiones:  54 Kg CO₂/m² año

ÁTICO(62m²) COMPLETAMENTE EXTERIOR CON TERRAZA DE 25m². Distribuido en 3 dormitorios (2 DOBLES), salón-comedor muy luminoso con salida a la TERRAZA, cocina, galería y baño con plato de ducha. La vivienda se encuentra en buen estado de conservación, equipado con puerta de entrada maciza, instalación de alarma, calefacción por radiadores, aire acondicionado, cerramientos de aluminio con doble vidrio... Plaza de parking opcional para coche mediano en finca contigua. Finca construida en 1964 con ascensor.La propiedad se encuentra en el barrio del Baix Guinardó (Distrito de Horta-Guinardó), una zona rodeada de parques: Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Comercios cercanos: Eix comercial PL. Sanllehy, Consum, Ametller, Mercadona, Caprabo, Condís, D'ia. Gran variedad de escuelas primarias: Jesuïtes Gràcia, SEK, Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris; Escuelas secundarias: CE Abat Oliba-Spínola, Institut Joan Brossa, Institut Francisco de Goya. Centros médicos: CAP Sanllehy, Hospital de Sant Pau, Hospital Evangèlic Otros servicios: Club de Tennis La Salut, Biblioteca Mercè Rodoreda, Escola Oficial d'Id [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

