



Ref.: 623511

**255.000 €**

## Casa rural en venta en Alhaurín El Grande

Alhaurín El Grande

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	108 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Casa rural



**Eficiencia energética:**  191,2 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  30,1 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Zona Valle del Guadalhorce. Casa rural con piscina, situada en una finca completamente vallada. Vivienda, de una sola planta, cuenta con una amplia terraza cubierta, porche, 2 dormitorios e ideal para disfrutar del entorno natural durante todo el año. Actualmente funciona como alojamiento vacacional y cuenta con inquilinos, lo que permite obtener una rentabilidad inmediata. Se trata de una excelente oportunidad de inversión, con ingresos ya en marcha y gran potencial en el sector turístico rural. En el cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, ITP: 8%, 7% o 3,5%; o IVA: 10%, honorarios de intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra de una vivienda, no están incluidos en el precio. ESTUDIO ALHAURIN EL GRANDE, S. L. - C/ Gerald Brenan 30, local 3- 30, 29120, Alhaurín el Grande (Málaga).

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

