**Franquiciado: Desarrollo Nuevo Txurdinaga 2023 Slu**
CIF: B56438997
Calle ARBIDEA, 8 Local 6 48004 Bilbao (BI)
Email: bi005@tecnocasa.es - Teléfono: 946808711 - Móvil: 650082395

Ref.: 623515

# 212.000 €

## Piso en venta en Bilbao

### Bilbao

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Piso |
| **Superficie:** | 71 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 3 |
| **Subtipología:** | 3 dormitorios |
| **Cuota comunidad anual:** | 600 € |
| **Planta:** | 8 |

**Eficiencia energética:** G 262,0 kWh/m² año

**Emisiones:** F 46.7 Kg $CO_2$/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Txurdinaga! Este espectacular piso de 71 m² te ofrece un espacio luminoso y acogedor, ideal para disfrutar de la vida en familia. Consta de 3 amplias habitaciones, un salón que invita a relajarse y una cocina funcional, todo diseñado para maximizar la comodidad. El baño está en perfecto estado y cuenta con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento.La luz natural inunda cada rincón de este hogar, creando un ambiente cálido y agradable. Desde el salón, podrás deleitarte con estupendas vistas al parque de Txurdinaga, un lugar perfecto para pasear o disfrutar de un día al aire libre. La ubicación es inmejorable: a solo 1 minuto de la parada de autobús y a 5 minutos de la estación de Euskotren, facilitando tus desplazamientos diarios.Este piso, construido en 1975, se encuentra en buen estado y cuenta con calefacción por bomba de frío/calor, asegurando tu confort en cualquier época del año. Además, el edificio dispone de ascensor, lo que añade un plus de comodidad. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un entorno tranquilo y bien comunicado. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!Tecnocasa pon [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.