



Ref.: 623610

119.000 €

Local comercial en venta en Sant Boi De Llobregat

Sant Boi De Llobregat

Tipología:	Local comercial
Superficie:	200 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Tecnocasa tiene la oportunidad de presentar este magnífico local ubicado en el centro de Sant Boi de Llobregat. Descubre este espectacular local con un espacio de 200 m² divididos, 160m² en la planta principal y 40m² de sótano. Su ubicación privilegiada a pie de calle garantiza un alto flujo de personas, ideal para emprender cualquier tipo de negocio. El establecimiento, con una estética rústica y acogedora, cuenta con un espacioso salón comedor con capacidad para más de 40 personas, ideal para funcionar como restaurante, bar de tapas, cafetería o cualquier otro tipo de negocio. El interior está decorado con elementos de madera y piedra natural, lo que le da una atmósfera cálida y tradicional muy valorada por los clientes. Dispone de una barra con visibilidad directa al salón, facilitando la atención al público y optimizando el servicio. Consta del sistema de climatización por conductos garantizando confort térmico durante todo el año. También incluye una cocina equipada con cámara frigorífica, congelador tipo isla y mesas de trabajo de acero inoxidable, además de un espacio de almacenaje. El local ofrece una excelente base para comenzar a trabajar con una míni [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

