Franchisee: Mineradoro Kft.
Adószám: C007352012
1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út, 6./C
Email: bpvj1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-780-8276 - Mobil.: +36-30/662-8208

Ref.: 62366

68.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest X. ker., Gyakorló utca - Felsőrákos

Terület:	60 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	1
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés)
Közös kts.:	22.200 Ft
Lift:	Van

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Kiváló elhelyezkedésű panelprogramos lakás eladó a X. kerületben – Bútorozva, azonnal költözhetően!Kőbánya közkedvelt Felsőrákos részén, karnyújtásnyira az Örs vezér terétől és az Árkád bevásárlóközponttól kínálunk megvételre egy 1. emeleti, 60 nm-es, 1 + 2 félszobás, jó állapotú panellakást.A lakás kiváló elrendezésű, napfényes terekkel rendelkezik. Műanyag nyílászárókkal és biztonsági bejárati ajtóval felszerelt, az otthon kényelmét és hangulatát pedig egy kellemes erkély is növeli. Az ingatlan egy szigetelt, rendezett társasházban található, a külső szigetelés panelprogramos törlesztője havonta 22.000 Ft (melyből még 9 év van hátra). A lakás egyéb fenntartási költségei rendkívül kedvezőek: a közös költség mindössze 22.000 Ft/hó, a fűtésátalány pedig csupán 13.000 Ft/hó.A vételár minden meglévő bútort és berendezést tartalmaz, így az új tulajdonosnak vagy bérlőnek már a költözéssel sem lesz gondja – ideális választás saját célra, de befektetésnek és kiadásra is tökéletes lehetőség.A környék infrastruktúrája és közlekedése kiemelkedő: a közelben l? [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.