



Ref.: 623676

39.900 €

**Local comercial en venta en
 Vadillo - Rondilla - La Victoria
 Vadillo, Valladolid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	65 m ² construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: C 49,9 kW h/m² año

Emisiones: C 49,0 Kg CO₂/m² año

'Agencia inmobiliaria de VALLADOLID zona UNIVERSIDADES - HOSPITAL - LA RONDILLA - SANTA CLARA - VADILLOS - BATALLAS - SAN JUAN - CIRCULAR' - VENDE - LOCAL- Local de 65 m² construidos, 60 m² útiles, en Calle Unión a 10 minutos del centro de Valladolid. El local se distribuye en 3 estancias, amplio escaparte y cuarto de baño. Perfecto tanto para emprender un negocio en una calle de alto tránsito, conversion a otro uso o como inversión al estar ubicada una zona de alta demanda de alquiler por las Universidades y cercanía al centro, excelente para inversores o parejas jóvenes. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia, presente en más de 11 países, con más de 900 oficinas a nivel nacional y 15 oficinas en Valladolid. Realizamos valoraciones de su hogar totalmente gratuitas; gestionamos el proceso de post-venta (tanto para comprador como para el vendedor); además, les daremos toda la información que necesiten sobre hipotecas, les ayudaremos a tramitar herencias, certificados, cambios de titularidad, plusvalías, permiso de venta, etc. Contamos con la colaboración del departamento de financiación de KÍRON, su experto intermediario qu [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

