



Ref.: 623904

**195.000 €****Piso en venta en Carabanchel****Puerta Bonita - Abrantes, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	66 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** **F** 315 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se trata de un piso de dos dormitorios, un salón acogedor, cocina independiente y baño completo, en uno de los barrios más consolidados y tranquilos de Madrid: Abrantes. Reformado con mimo, es ideal tanto para quien busca su primera vivienda como para quien desea invertir en una zona con proyección, servicios y vida de barrio. Ubicado en una calle tranquila pero a un paso de todo: Vía Lusitana, Avenida de Abrantes y Avenida de los Poblados marcan los límites de esta zona conectada, amable y con alma. Puedes salir a caminar, hacer la compra en comercios tradicionales o modernos, tomar un café en alguna terraza cercana o disfrutar de los parques del entorno. La comunicación es uno de sus grandes puntos fuertes: en menos de cinco minutos estás en el Metro Abrantes (L11), y muy cerca tienes también Plaza Elíptica (L6) y el Intercambiador de Aluche (L5 y Cercanías), conectándote con cualquier punto de la ciudad con facilidad. Si tienes hijos, o estás pensando en formar una familia, sabrás valorar lo cerca que están algunos de los colegios más consolidados y prestigiosos de la zona, así como centros de salud y espacios verdes. Este piso no es solo una propiedad, es una oportunidad [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

