



Ref.: 623954

149.900 €

Casa en venta en Bailén

Bailén

Tipología:	Casa
Superficie:	202 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa pareada

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Bailén! Casa con local comercial para vivir e invertir. Descubre este versátil inmueble que combina comodidad, eficiencia energética y potencial de negocio. Planta baja: •Acogedor salón con cocina integrada y moderna barra americana. •Baño completo con plato de ducha. •Patio privado. •Local comercial independiente con amplio almacén: acceso directo a la calle, ideal para tienda, despacho u oficina. Primera planta: •Tres dormitorios, dos equipados con aire acondicionado para tu confort todo el año. •Luminoso salón-comedor con aire acondicionado y salida a balcón, perfecto para disfrutar de las vistas y el aire fresco. •Cocina funcional con despensa anexa y baño completo con plato de ducha. Cubierta y azotea: •Terraza de gran superficie. •Trastero independiente para almacenamiento extra. •Cocina-lavadero que facilita las tareas domésticas. •Cinco placas solares, garantizando un consumo eléctrico prácticamente nulo y ahorros inmediatos. Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono o móvil. Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/20 [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

