



Ref.: 624029

**245.000 €**

**Piso en venta en Manilva**

**Manilva**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	124 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.179 €
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:** E 202,62 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 39,54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/001340259/01/202

**Válida hasta:** 08/10/2035

Tecnocasa presenta esta maravillosa vivienda ubicada en la prestigiosa Urbanización Fuentes de la Duquesa, un entorno tranquilo que combina calidad de vida, confort y unas vistas realmente impresionantes. La vivienda destaca por su luminoso y amplio salón-comedor, con acceso directo a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del clima y del entorno en cualquier época del año. Cuenta con dos dormitorios espaciosos, ambos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite, ofreciendo comodidad y privacidad. La cocina independiente, amplia y bien distribuida, es ideal para los amantes de la gastronomía y para quienes disfrutan del espacio y la funcionalidad en el día a día. Entre sus calidades, la vivienda dispone de aire acondicionado, excelentes acabados y una cuidada distribución. Además, el precio incluye una plaza de garaje, un valor añadido muy importante en la zona. La urbanización ofrece piscina comunitaria y zonas ajardinadas, creando un entorno perfecto para el descanso y la vida en familia, rodeado de paz y naturaleza. Una oportunidad única para vivir o invertir en una vivienda que combina grandes calidades,

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

