



Ref.: 624101

**140.000 €****Terrenos en venta en Vegas Del Genil****Vegas Del Genil****Tipología:**

Terrenos

**Superficie:**2.524 m<sup>2</sup> construidos**Subtipología:**

Solar edificable

Este inmueble está esperando clase energética



iOportunidad para Promotores y Constructoras! Terreno Urbanizable de 2.524 m<sup>2</sup> ideal para Proyecto ResidencialSe ofrece en venta un amplio terreno urbanizable de 2.524 m<sup>2</sup>, perfectamente ubicado y con gran potencial para el desarrollo de una promoción de viviendas. Esta parcela representa una excelente oportunidad para constructoras e inversores que buscan llevar a cabo un proyecto inmobiliario en una zona con alta demanda.Características principales:Superficie total: 2.524 m<sup>2</sup>.Clasificación: Suelo urbanizable.Edificabilidad: 1,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>.Servicios: Se tienen que realizar la conexión a red eléctrica, agua, saneamiento y telecomunicaciones.Accesos: Excelente comunicación por carretera y cercanía a servicios, colegios, transporte público y zonas comerciales.Gracias a su tamaño y calificación urbanística, el terreno es ideal para la construcción de una promoción de viviendas unifamiliares, adosadas o en bloque (según normativa urbanística vigente).Una inversión con gran proyección y rentabilidad en una zona en crecimiento.Precio competitivo. Documentación urbanística disponible.Para más información o agendar una visita, no dudes en contactarnos. 6.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

