



Ref.: 624101

**140.000 €**

## Terrenos en venta en Vegas Del Genil

Vegas Del Genil

<b>Tipología:</b>	Terrenos
<b>Superficie:</b>	2.524 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Solar edificable

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad para Promotores y Constructoras! Terreno Urbanizable de 2.524 m<sup>2</sup> ideal para Proyecto Residencial Se ofrece en venta un amplio terreno urbanizable de 2.524 m<sup>2</sup>, perfectamente ubicado y con gran potencial para el desarrollo de una promoción de viviendas. Esta parcela representa una excelente oportunidad para constructoras e inversores que buscan llevar a cabo un proyecto inmobiliario en una zona con alta demanda. Características principales: Superficie total: 2.524 m<sup>2</sup> Clasificación: Suelo urbanizable. Edificabilidad: 1,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>. Servicios: Se tienen que realizar la conexión a red eléctrica, agua, saneamiento y telecomunicaciones. Accesos: Excelente comunicación por carretera y cercanía a servicios, colegios, transporte público y zonas comerciales. Gracias a su tamaño y calificación urbanística, el terreno es ideal para la construcción de una promoción de viviendas unifamiliares, adosadas o en bloque (según normativa urbanística vigente). Una inversión con gran proyección y rentabilidad en una zona en crecimiento. Precio competitivo. Documentación urbanística disponible. Para más información o agendar una visita, no dudes en contactarnos. 6.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

