



Ref.: 624115

480.000 €

**Piso en venta en Moratalaz
Madrid**

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Tipología: | Piso |
| Superficie: | 111 m2 construidos |
| Dormitorios: | 3 |
| Subtipología: | 3 dormitorios |
| Cuota comunidad anual: | 69 € |



Eficiencia energética:  184,8 kWh/m² año

Emisiones:  38,7 Kg CO₂/m² año

Registro: 10/553684.9/25

Agencia inmobiliaria de MADRID zona ARTILLEROS - VINATEROS - MORATALAZ, perteneciente al GRUPO TECNOCASA con más de 30 años de experiencia en España, VENDE: Estupenda vivienda en (2) Segunda PLANTA EXTERIOR en finca con Ascensor y en Urbanización. Se distribuye en entrada, salón, cocina, tres habitaciones, dos cuartos baños completos, uno de ellos en suite, pasillo, tendedero. (derecho de superficie). Situación jurídica del inmueble: La vivienda forma parte del 'Plan 18.000' del Ayuntamiento de Madrid. Actualmente es de Venta libre, al haber finalizado el periodo de protección oficial (30 años). 1994-2025= 31 Años Se transmite el derecho de superficie por 480.000 €. El suelo es propiedad del Ayuntamiento de Madrid, donde cuenta con posibilidad de adquirirlo. El precio del Suelo se está tramitando. No obstante, no es obligatorio adquirir el suelo, y el comprador puede residir en la vivienda en las condiciones actuales durante los próximos 40 años. Estas son algunas de las características del inmueble: - Se trata de un segundo con ascensor de un edificio de 4 alturas.- Se encuentra en buen estado, aunque necesitaría actualización.- Piso del Año 1994, metros Catastrales 111 mts2 [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

