



Ref.: 624138

89.900 €

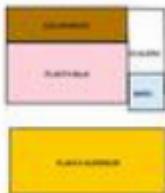
Local comercial en venta en Cádiz Cádiz

Tipología:	Local comercial
Superficie:	35 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: C 88,4 kW h/m² año

Emisiones: C 17,1 Kg CO₂/m² año

ona Hospital! Este local en venta, con una superficie construida de 79 m², es ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica. Anteriormente utilizado como tienda de informática, cuenta con dos estancias amplias y un baño, lo que lo convierte en un espacio funcional y versátil. Situado a pie de calle, el local ofrece un escaparate de 2 metros lineales que garantiza una excelente visibilidad para atraer a los clientes. La planta superior se puede utilizar como almacén, optimizando así el espacio disponible. Construido en 1981, este bajo tiene un gran potencial para adaptarse a diferentes tipos de negocios, especialmente en el sector de la electrónica e informática. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a verlo! El precio de venta no incluye los gastos de intermediación inmobiliaria ni los gastos de compra tales como Notaría, Registro y el impuesto de transmisiones. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

