



Ref.: 624147

**104.900 €**

## Piso en venta en Santa Rosa - Huerta De La Reina

Santa Rosa - San José, Cordoba

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	76 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:** **E** 118,19 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 23,15 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Imagínate vivir en uno de los barrios más demandados de Córdoba, donde lo tienes todo al alcance de la mano: tiendas, colegios, transporte, zonas verdes, y el ambiente acogedor de una zona con vida propia. Este piso es la opción perfecta para quienes buscan comodidad, funcionalidad y una ubicación estratégica sin renunciar al precio. Ubicado en pleno centro de Santa Rosa, este inmueble es ideal tanto si buscas tu primera vivienda como si quieres invertir con seguridad y alta demanda de alquiler. Lo que ofrece: 3 dormitorios cómodos y bien distribuidos, 1 baño completo, en perfecto estado. Aire centralizado en toda la vivienda: confort garantizado todo el año. Edificio sin ascensor, pero con escaleras accesibles y pocos vecinos. Listo para entrar a vivir: solo tienes que traer tus maletas. Luminoso, con buena ventilación natural y distribución funcional. Disfruta de vivir sin depender del coche, en una zona consolidada, tranquila y con todo a pocos pasos. Este piso es una de esas oportunidades que no duran mucho en el mercado. Contacta con nosotros y reserva tu visita: Tecnocasa Santa Rosa - C/ La Palmera, 21, Córdoba 623 990 547

Abre el QR para más información sobre el inmueble

